



# APPARTAMENTO IN VENDITA A BRUGHERIO

*VIA ASPROMONTE, 2, BRUGHERIO*

immobiliare  
SANTALREDO

# APPARTAMENTO IN VENDITA A BRUGHERIO

0 €

---

## ***IL CONTESTO***

*Presentiamo un appartamento in contesto bifamiliare, 256 mq con ingresso indipendente. La casa si presenta in condizioni ottime: la costruzione originale è del 1957, ma nel 2015 è stato fatto un intervento di ristrutturazione totale che ha portato l'edificio in ...*

---

256 mq | 4 locali | 3 bagni

 **i m m o b i l i a r e**  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



## APPARTAMENTO IN VENDITA A BRUGHERIO

*... classe B. In questa occasione sono stati inseriti impianti all' avanguardia e il sistema di domotica collegato alla rete di casa, che fa interagire tra loro tutte le automazioni e ...*

---

*Le necessità, i sogni legati alla casa cambiano e per ognuno sono diversi. La vera abilità è quella di trovare la soluzione per soddisfare ognuno di queste persone.*

---

*... permette di creare scenari personalizzati, come ad esempio accendere le luci interne o esterne ogni volta che viene rilevato un passaggio, o aprire tutte le tapparelle al momento ...*

**is** immobiliare  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



# DESCRIZIONE

*... del risveglio, anche da remoto; il tutto per rispondere alle nuove esigenze che richiedono sempre più comfort e possibilità di personalizzare la propria casa.*

*La casa è attualmente organizzata per una vita confortevole con tanto spazio ben organizzato: benvenuti a Brugherio in Via Aspromonte, 2.*

## COMPOSIZIONE DELL'APPARTAMENTO

### PIANO PRIMO:

*L'accesso al piano avviene attraverso scale ...*

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

*... rivestite in granito; l'ascensore non è installata, ma è predisposto il foro per il suo inserimento.*

*- Ingresso con vista sul salone doppio e balcone (con ripostiglio).*

*- Cucina aperta, ma se gradite, è possibile alzare delle pareti e renderla abitabile; secondo balcone.*

*- Disimpegno*

*- Camera da letto o locale studio.*

*- Bagno con doccia.*

### PIANO SECONDO:

*La scala che conduce alla zona notte è rivestita in legno con ...*



Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



is  
immobiliare  
SANTALUCEDO

# DETTAGLI AGGIUNTIVI

256 mq | 4 locali | 3 bagni

- Stato al rogito | libero
- Condizione immobile | ottime
- Anno di ristrutturazione | 2015
- Numero livelli | 2
- Piano | su più livelli
- Totale piani edificio | 1
- Numero locali | 4
- Camere da letto | 3
- Cucina | Angolo cottura
- Balconi | 1
- Terrazzo | si
- Taverna | Sì
- Cantina | Sì
- Piscina | No
- Tipo garage | Box doppio
- Numero servizi finestra | 3
- Fonte riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | A pavimento
- Climatizzazione | si
- Allarme | Sì
- Portineria | No
- Ascensore | possibilità
- Classe energetica | B
- Indice di prestazione energetica | 52.15
- Giardino | Nessuno



# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA

BRUGHERIO VIA ASPROMONTE, 2





Immobiliare Santalfredo  
Via Remo Brambilla, 7  
20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>